

Uchwała Nr/...../25
Rady Miejskiej w Niepołomicach
z dnia 17 lipca 2025 r.

w sprawie: *wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Niepołomice na okres powyżej lat trzech oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) – Rada Miejska w Niepołomicach uchwala, **co następuje:**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Infrastrukturze Niepołomice spółce z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Niepołomicach, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata:
 - 1) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 105/3 o powierzchni 0,0009 ha;
 - 2) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 122/2 o powierzchni 0,0037 ha;
 - 3) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 432/5 o powierzchni 0,0008 ha;
 - 4) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 432/6 o powierzchni 0,0026 ha;
 - 5) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 478/3 o powierzchni 0,0044 ha;
 - 6) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 493/84 o powierzchni 0,0151 ha;
 - 7) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 513/81 o powierzchni 0,0041 ha;
 - 8) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 598/92 o powierzchni 0,0020 ha;
 - 9) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 727/3 o powierzchni 0,0038 ha;
 - 10) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 1762/8 o powierzchni 0,0030 ha;

- 11) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 1867/1 o powierzchni 0,0294 ha;
- 12) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 1982/1 o powierzchni 0,6891 ha;
- 13) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 1975/1 o powierzchni 0,0365 ha;
- 14) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 2050/1 o powierzchni 0,0070 ha;
- 15) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 2059/10 o powierzchni 0,0019 ha;
- 16) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 2148/1 o powierzchni 0,0016 ha;
- 17) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 2221/3 o powierzchni 0,0006 ha;
- 18) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 2463/12 o powierzchni 0,0021 ha;
- 19) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 2483/3 o powierzchni 0,0009 ha;
- 20) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 3213/3 o powierzchni 1,4177 ha;
- 21) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 3843/4 o powierzchni 0,3003 ha;
- 22) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 3844/4 o powierzchni 0,3225 ha;
- 23) nieruchomości gruntowej położonej w Niepołomicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 4316/2 o powierzchni 0,0072 ha;
- 24) nieruchomości gruntowej położonej w Woli Batorskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 432/6 o powierzchni 0,0021 ha;
- 25) nieruchomości gruntowej położonej w Woli Batorskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 450/3 o powierzchni 0,0160 ha;
- 26) nieruchomości gruntowej położonej w Woli Batorskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 527/81 o powierzchni 1,7488 ha;
- 27) nieruchomości gruntowej położonej w Woli Batorskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 670/2 o powierzchni 0,0030 ha;
- 28) nieruchomości gruntowej położonej w Woli Batorskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 743/2 o powierzchni 0,0043 ha;
- 29) nieruchomości gruntowej położonej w Woli Batorskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 846/4 o powierzchni 0,0104 ha;
- 30) nieruchomości gruntowej położonej w Woli Batorskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 850/2 o powierzchni 0,0257 ha;

- 31) nieruchomości gruntowej położonej w Woli Batorskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 1890/12 o powierzchni 0,0018 ha;
- 32) nieruchomości gruntowej położonej w Woli Batorskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 2147/50 o powierzchni 0,0159 ha;
- 33) nieruchomości gruntowej położonej w Woli Batorskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 2147/51 o powierzchni 0,0154 ha;
- 34) nieruchomości gruntowej położonej w Woli Batorskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 2147/52 o powierzchni 0,0240 ha;
- 35) nieruchomości gruntowej położonej w Woli Batorskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 2286/3 o powierzchni 0,0291 ha;
- 36) nieruchomości gruntowej położonej w Woli Batorskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 2287/1 o powierzchni 0,0166 ha;
- 37) nieruchomości gruntowej położonej w Zabierzowie Bocheńskim, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 185/2 o powierzchni 0,0463 ha;
- 38) nieruchomości gruntowej położonej w Zabierzowie Bocheńskim, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 1328/5 o powierzchni 0,0591 ha;
- 39) nieruchomości gruntowej położonej w Zabierzowie Bocheńskim, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 1748/6 o powierzchni 0,2254 ha;
- 40) nieruchomości gruntowej położonej w Woli Zabierzowskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 322 o powierzchni 0,39 ha;
- 41) nieruchomości gruntowej położonej w Woli Zabierzowskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 375 o powierzchni 0,18 ha;
- 42) nieruchomości gruntowej położonej w Podłężu, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 1271/1 o powierzchni 0,1913ha ;
- 43) nieruchomości gruntowej położonej w Podłężu, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 1267 o powierzchni 0,1393 ha;
- 44) nieruchomości gruntowej położonej w Podłężu, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 1270/3 o powierzchni 0,0741 ha;
- 45) nieruchomości gruntowej położonej w Podłężu, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 881/4 o powierzchni 0,0580 ha;
- 46) nieruchomości gruntowej położonej w Zakrzowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka Nr 420 o powierzchni 0,55 ha

- zabudowanych urządzeniami infrastruktury technicznej (wodociągowej i kanalizacyjnej).

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o których mowa w ust. 1.

§ 2

Uchyla się uchwałę Nr XLIX/663/22 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 25 października 2022 r. w sprawie *wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Niepołomice na okres powyżej lat trzech oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.*

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Niepołomice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.