



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

INFORMACJA NA TEMAT DZIAŁALNOŚCI

Infrastruktura Niepołomice sp. z o.o

Prezes Zarządu: Arnold Stempak

14 listopada 2024 roku, Sesja Rady Miejskiej w Niepołomicach.





Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

O firmie

Infrastruktura Niepołomice Sp. z o.o.

Spółka została utworzona aktem założycielskim w dniu 17 września 2009 r. przez działającego w imieniu Gminy Niepołomice Burmistrza, Stanisława Kracika.

100% Właścicielem Spółki jest Gmina Niepołomice, reprezentowana przez Burmistrza, który jako organ wykonawczy Gminy pełni funkcję Zgromadzenia Wspólników Spółki.





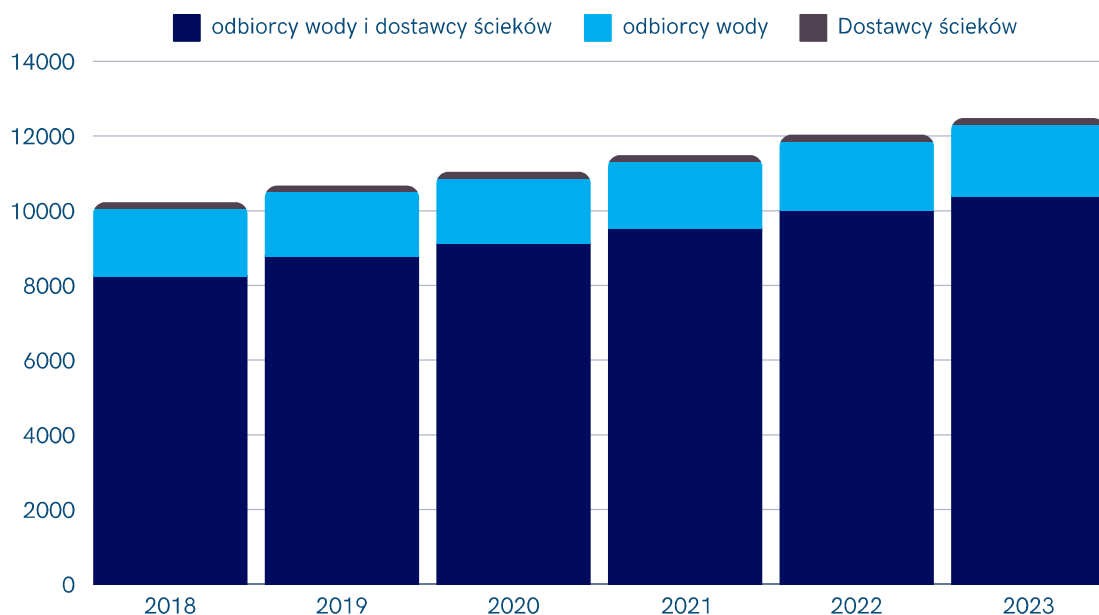
Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

Dane zbiorcze 2018–2023

wod-kan

ilość punktów poboru ogółem na przestrzeni ostatnich lat

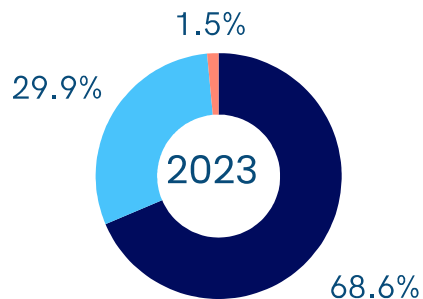


Rodzaj	2018	2019	2020	2021	2022	2023
odbiorcy wody	1 812	1 730	1 757	1 796	1 865	1 912
odbiorcy wody i dostawcy ścieków	8 257	8 781	9 129	9 535	10 008	10 404
dostawcy ścieków	161	159	159	159	165	164
łącznie ilość punktów	10 230	10 670	11 045	11 490	12 038	12 480



Infrastruktura Niepołomice

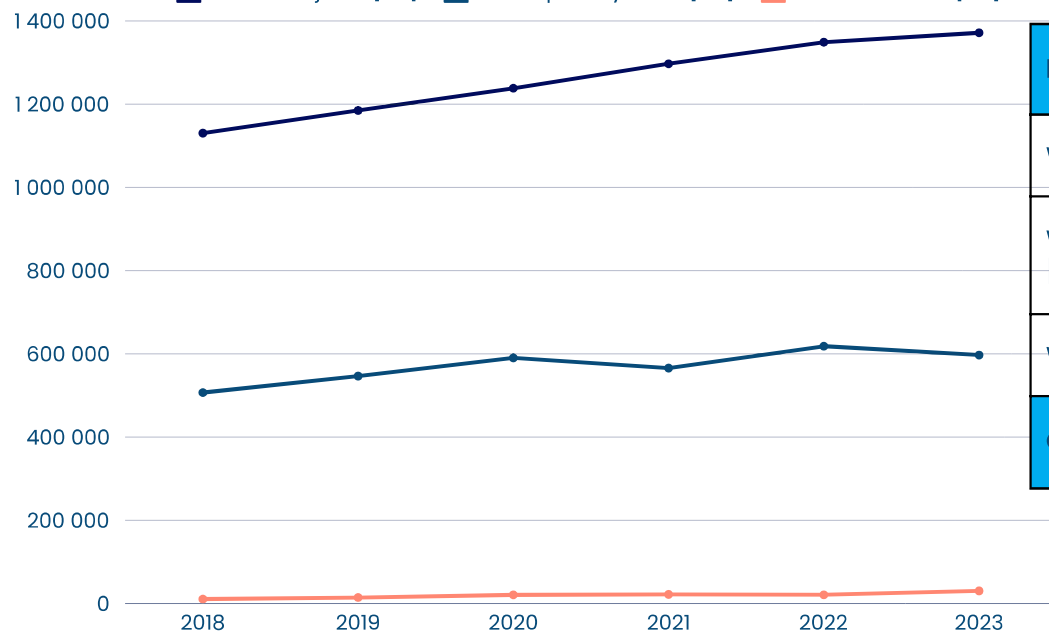
Dla Ciebie, dla Środowiska



dane zbiorcze 2018–2023 – sprzedaż wody

ilość [m³] dostarczonej przez Spółkę wody na przestrzeni ostatnich lat:

■ Woda socjalna [m³] ■ Woda przemysłowa [m³] ■ Woda hurtowa [m³]

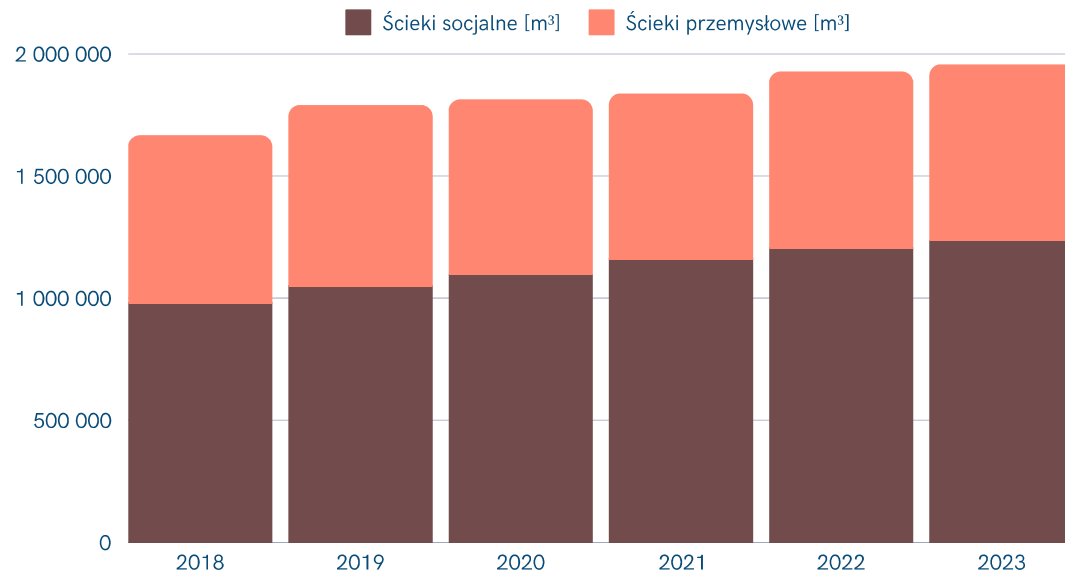
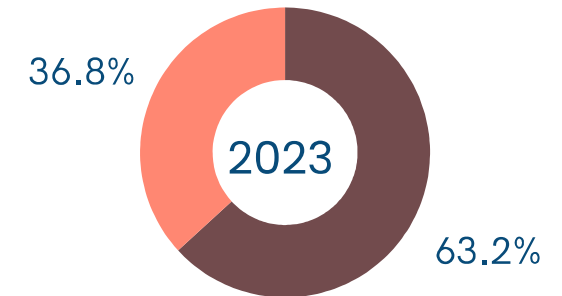


Rodzaj	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Woda socjalna [m³]	1 130 535	1 184 966	1 238 402	1 297 091	1 349 029	1 371 674
Woda przemysłowa [m³]	507 078	546 729	590 392	565 948	618 501	597 261
Woda hurtowa [m³]	10 858	14 592	21 052	22 166	21 198	30 473
Ogółem [m³]	1 648 471	1 746 287	1 849 846	1 885 205	1 988 728	1 999 408



Infrastruktura Niepołomice
Dla Ciebie, dla Środowiska

dane zbiorcze 2018–2023 odebrane ścieki



Rodzaj	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ścieki socjalne [m³]	980 890	1 049 232	1 098 398	1 161 095	1 206 127	1 237 294
Ścieki przemysłowe [m³]	685 829	741 573	715 550	676 924	721 969	720 150
Ogółem [m³]	1 666 719	1 790 805	1 813 948	1 838 019	1 928 728	1 957 444



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

Rozwój infrastruktury wod-kan w 2023

6 424,24 mb

**PRZYROST SIECI
KANALIZACJI
SANITARNEJ**

6 195,09 mb

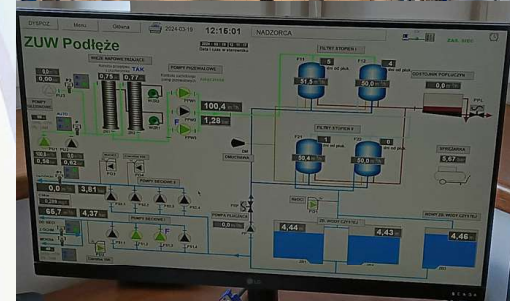
**PRZYROST SIECI
WODOCIĄGOWEJ**

378

**PRZYŁĄCZY
WODOCIĄGOWYCH**

358

**PRZYŁĄCZY
KANALIZACJI
SANITARNEJ**





Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska



Wykonane Inwestycje

Realizacja siłami własnymi

01

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej w miejscowości Wola Zabierzowska – zlewnia VS-5, zadanie I”

02

„Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wola Batorska – Strefa Przemysłowa” I ETAP

03

„Przebudowa sieci wodociągowej – dz. nr 496/5, 496/10 oraz 496/12 w miejscowości Zagórze”

04

„Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Chobot” I ETAP

05

„Budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w miejscowości Wola Batorska, zlewnia VS-1”

06

„Budowa sieci wodociągowej – dz. nr 110/24 w miejscowości Zakrzów”

07

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej w miejscowości Wola Zabierzowska, zabudowa studni zaworowej – dz. nr 228”

08

„Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Zabierzów Bocheński – dz. nr 1597/2”

09

„Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej miejscowości Zabierzów Bocheński – dz. nr 804/5”

10

Remont stacji podciśnieniowej VS1





Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska



Wykonane Inwestycje

Realizacja – firmy zewnętrzne

11

„Budowa sieci wodociągowej D160 PE w pasie drogi wojewódzkiej nr 964 w km 1+757,5 odc. 400 w miejscowości Wola Batorska, gmina Niepołomice”

13

„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Staniątka, dz. nr 582/1 – wraz z przyłączami”

12

„Budowa kanalizacji podciśnieniowo – tłocznej sołectwa Wola Batorska, zlewnia VS2 oraz przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami” etap I

14

Budowa 18 miejsc postojowych przy budynku administracyjnym Spółki – ul. Droga Królewska Niepołomice



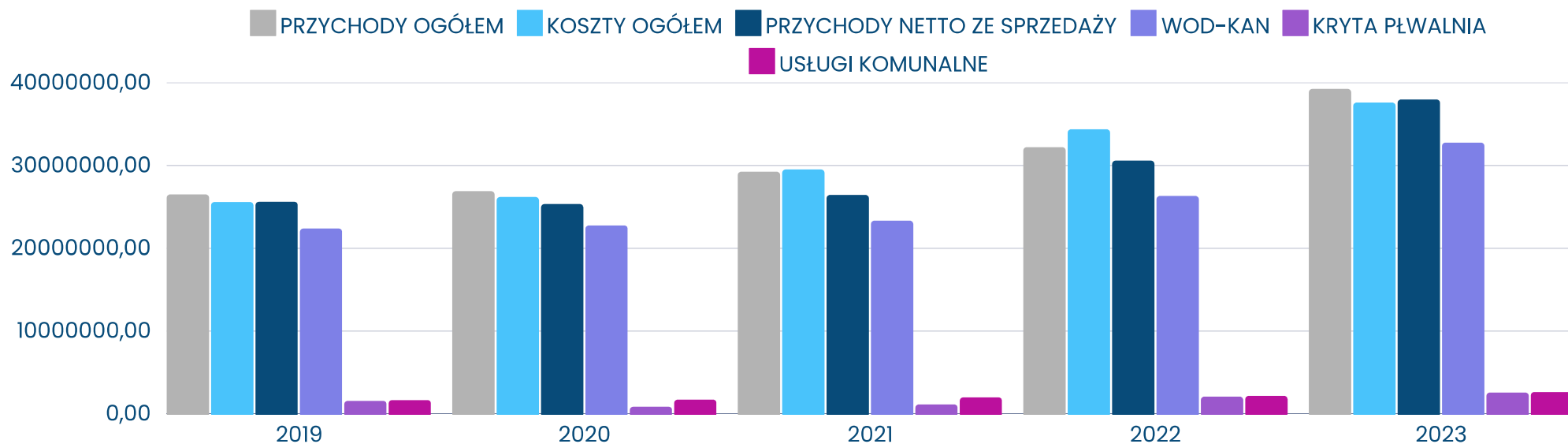


Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

FINANSE

Nazwa	2019	2020	2021	2022	2023
PRZYCHODY OGÓŁEM, w tym:	26 514 992,51 zł	26 902 387,51 zł	29 256 071,11 zł	32 226 408,18 zł	39 251 283,27 zł
w tym przychody netto ze sprzedaży:	25 615 639,92 zł	25 343 732,23 zł	26 452 949,95 zł	30 590 538,93 zł	37 988 995,60 zł
WOD-KAN	22 382 343,36 zł	22 767 020,78 zł	23 342 229,45 zł	26 330 642,46 zł	32 773 362,66 zł
KRYTA PŁWALNIA	1 568 258,81 zł	856 413,51 zł	1 131 476,46 zł	2 083 769,97 zł	2 575 339,74 zł
USŁUGI KOMUNALNE	1 665 037,75 zł	1 720 297,94 zł	1 979 244,04 zł	2 176 126,50 zł	2 640 293,20 zł
KOSZTY OGÓŁEM	25 602 891,76 zł	26 198 928,56 zł	29 519 655,94 zł	34 379 021,38 zł	37 615 129,50 zł





Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

Zestawienie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych i prawnych w okresie 2019–2023

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	stan na 31.12.2019	stan na 31.12.2020	stan na 31.12.2021	stan na 31.12.2022	stan na 31.12.2023
Wartości niematerialne i prawne	111 952,72	114 736,98	110 481,78	811 012,14	910 998,42
Środki trwałe	46 580 331,48	46 995 081,90	85 779 052,96	91 221 366,98	90 804 193,41
Środki trwałe w budowie	8 200 702,61	29 966 703,46	5 064 971,69	774 105,15	2 100 766,13
Ogółem	54 892 986,81	77 076 522,34	90 954 506,43	92 806 484,27	93 815 957,96



Infrastruktura Niepołomice

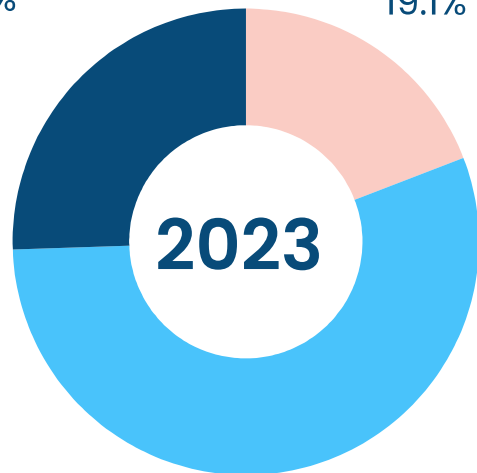
Dla Ciebie, dla Środowiska

UMOWY

w **2023** podpisano łącznie **94** umowy/aneksy dotyczące odkupu/przejęcia infrastruktury wodociągowej i/lub kanalizacyjnej, realizowanych przez prywatnych inwestorów oraz deweloperów

Umowy Ostateczne
25.5%

ANEKSY
19.1%



Umowy wstępne
55.3%



18

Aneksy do umów
podpisanych przed 2021
rokiem



52

Umowy wstępne dla
budowy lub przejęcia
infrastruktury
wodociągowej i/lub
kanalizacji sanitarnej



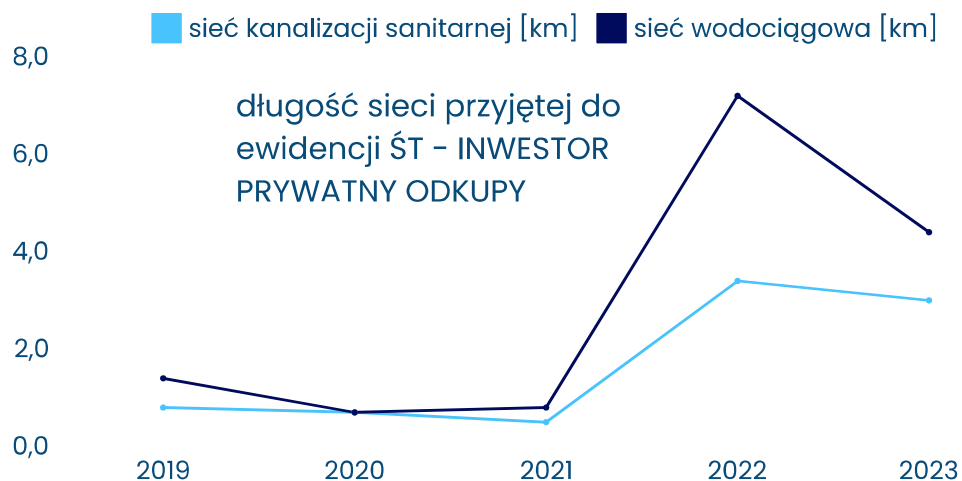
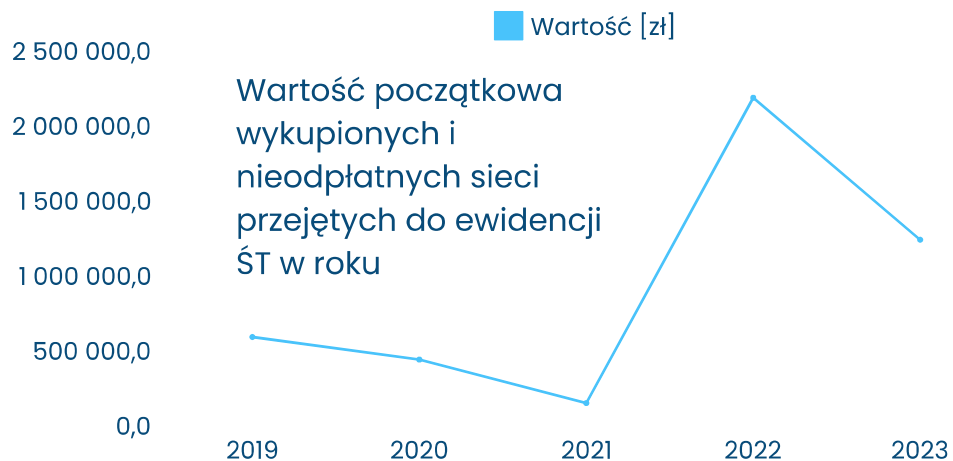
24

Umowy ostateczne dla
przejęcia infrastruktury
wodociągowej i/lub
kanalizacji sanitarnej



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska



SIEĆ WODOCIĄGOWA

	Wartość początkowa wykupionych i nieodpłatnych sieci przejętych do ewidencji ŚT w roku	długość [km] sieci przyjętej do ewidencji ŚT - INWESTOR PRYWATNY ODKUPY	
		sieć kanalizacji sanitarnej	sieć wodociągowa
2019	601 560,10	0,8	1,4
2020	451 152,00	0,7	0,7
2021	160 972,00	0,5	0,8
2022	2 197 907,55	3,4	7,2
2023	1 250 487,00	3,0	4,4
suma	4 662 078,65	8,45	14,57



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

Internetowe Biuro Obsługi stan na dzień 30.10.2024 r.

Aktywnych
kont IBOK

3831

Aktywnych
klientów

12594

Punkty poboru

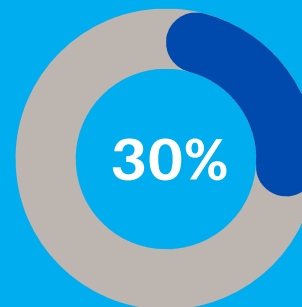
12786



Aktywnych kont IBOK
3831



Klienci ogółem
12594



30%

IBOK

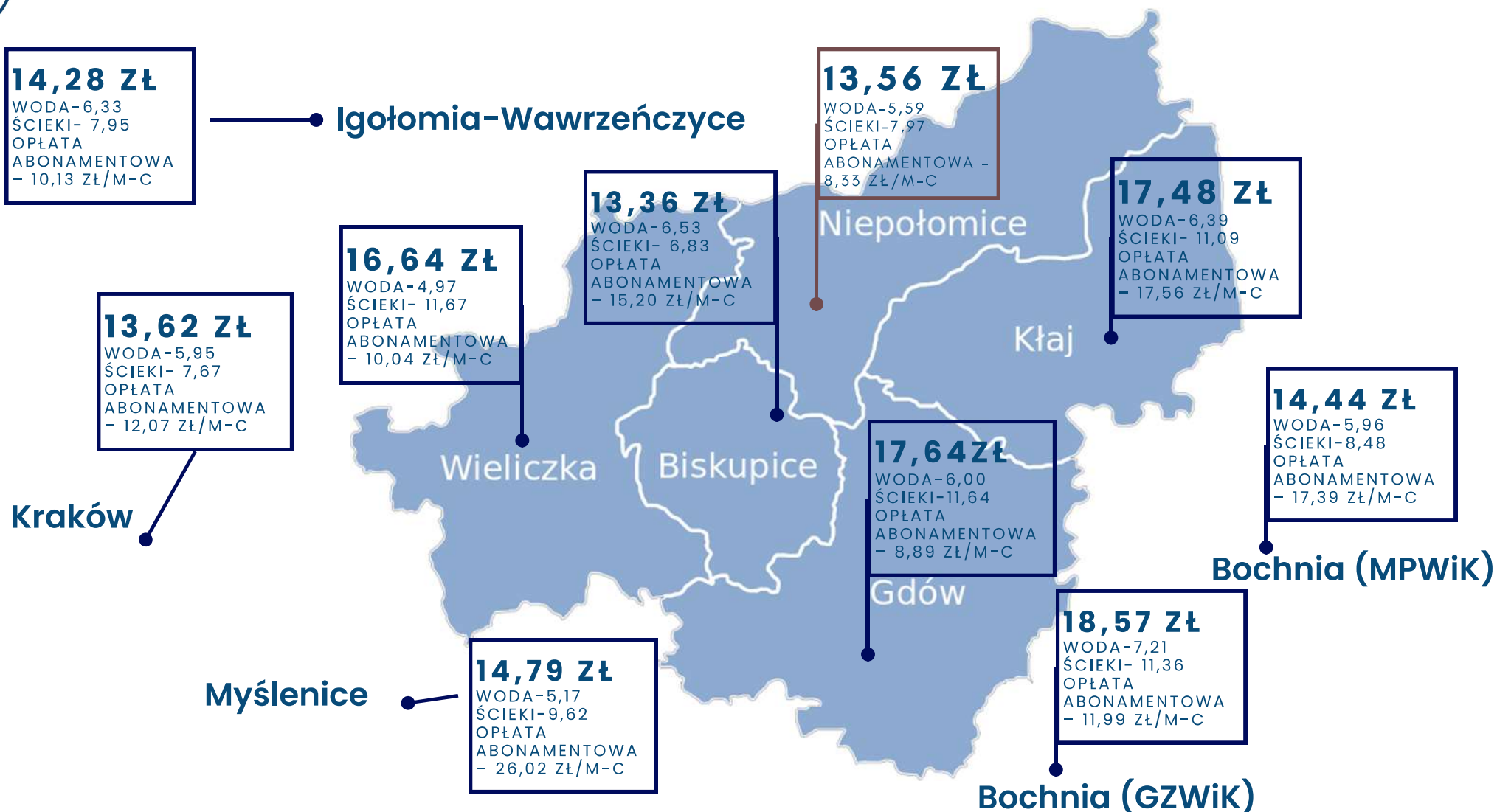


Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

CENY WODY I ŚCIEKÓW

(brutto) za 1m³ wg. zatwierdzonych taryf –
stan na październik 2024 r.





Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

Usługa wywozu nieczystości ciekłych

Nowy pojazd asenizacyjny o pojemności 10 000 litrów
– to nowoczesne rozwiązanie, które pozwala na
szybsze i efektywniejsze opróżnianie zbiorników



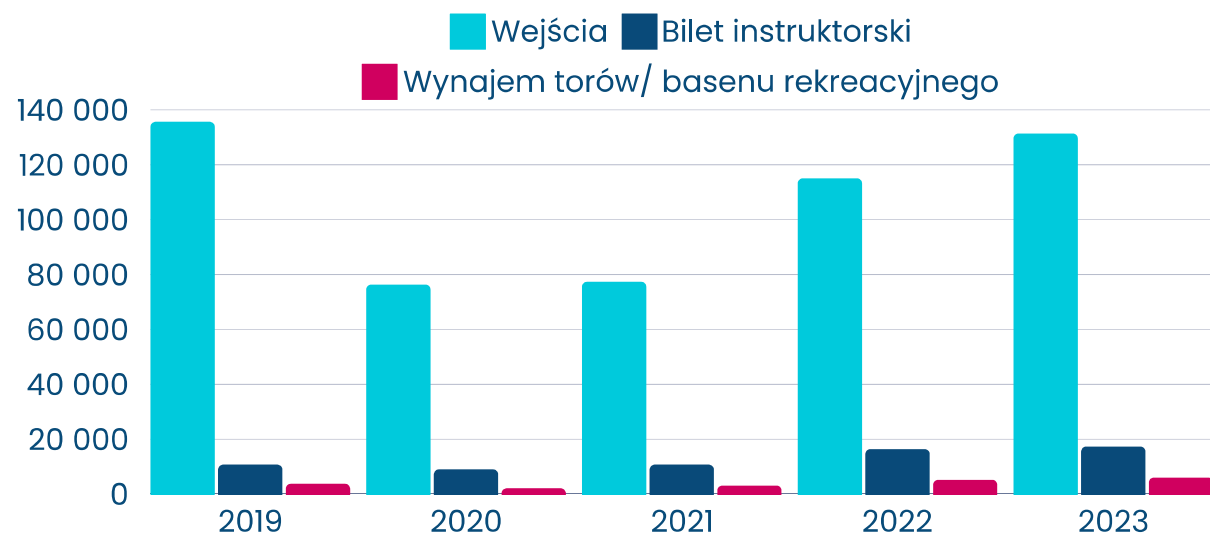
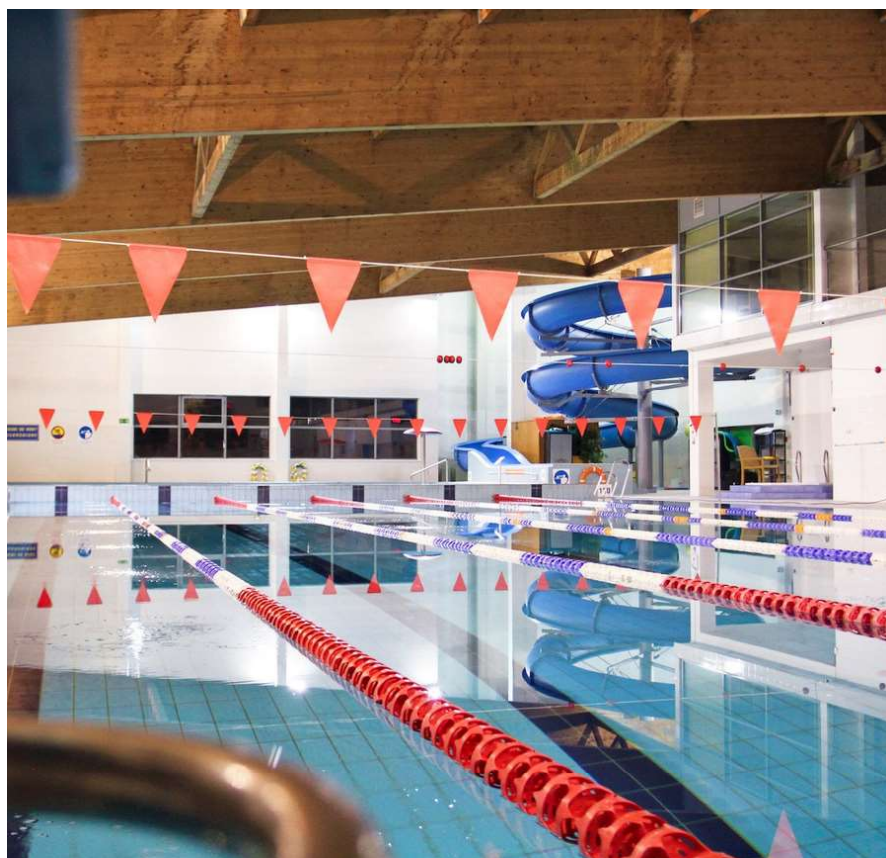
Zachęcamy Klientów do zawarcia umowy na
wywóz nieczystości ciekłych.
Kontakt z Działem Oczyszczania Ścieków w dni robocze
w godzinach od 7.00 do 15.00.
W razie pytań lub w celu umówienia się na
skorzystanie z usługi prosimy o kontakt pod numerami:
12 281 14 84, 888 279 257, 600 794 271



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

KRYTA PŁYWALNIA



NAZWA	2019	2020	2021	2022	2023
Ilość korzystających z pływalni (wejścia)	135 657	76 354	77 348	115 055	131 427
Bilet instruktorski	10 720	8 997	10 717	16 412	17 338
Wynajem torów/ basenu rekreacyjnego	3 732	2 081	3 111	5 177	6 007



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o. NA TERENIE GMINY NIEPOŁOMICENA LATA 2024 – 2027

**Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko
2021-2027**

**Budżet programu:
ponad 24 mld euro**

Inwestycja	Nazwa inwestycji	Przewidywany całkowity koszt inwestycji [PLN]	Suma nakładów w latach 2024 - 2027 [PLN]	Nakłady w poszczególnych latach [PLN]			
				2024	2025	2026	2027
1							
...							
41							
	Σ	72 065 051,34 zł	50 016 158,44 zł	4 646 629,26 zł	5 305 309,05 zł	19 255 925,26 zł	20 808 294,87 zł



**Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko**

Suma wszystkich nakładów w latach 2024-2027 [PLN]	50 016 158,44 zł
w tym:	
Suma nakładów planowanych do uwzględnienia w ramach FENIKS w latach 2021-2027* [PLN]	43 185 158,44 zł



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

Spółdzielnia energetyczna



Koncepcja realizacji farmy fotowoltaicznej

16.06.2023 r.

pozyskanie warunków na budowę farmy fotowoltaicznej

25.07.2023 r.

odpisanie umowy przyłączeniowej z Tauron Dystrybucja



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

18-lecie Krytej Pływalni 10 sierpnia 2024 roku

Obchody 18-lecia rozpoczęły się od oficjalnych wystąpień zaproszonych gości oraz wspomnień związanych z budową i funkcjonowaniem pływalni.

Imprezę uświetniły zawody pływackie o Puchar Burmistrza.





Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

15-lecie spółki Infrastruktura Niepołomice

20 września 2024 roku

Uroczystość odbyła się w Zamku Królewskim w Niepołomicach. W programie uroczystości było między innymi: zwiedzanie obiektów spółki, prezentacje kierowników działów oraz panel dyskusyjny.





Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska



Infrastruktura Niepołomice po raz drugi zajęła I miejsce w konkursie “Pracodawca – Organizator Pracy Bezpiecznej” organizowanym przez PIP. Nagrodę otrzymaliśmy w kategorii zakłady pracy od 50 do 249 zatrudnionych w regionie małopolski.



Infrastruktura Niepołomice
Dla Ciebie, dla Środowiska

EDUKACJA



GOSPODARKA WODOMIERZOWA

stan na dzień 17.10. 2024 r.

Na terenie Gminy Niepołomice zamontowano 4 485 szt. wodomierzy do odczytów radiowych (33%)

12 692

odbiorcy rozliczani
wg wskazań wodomierzy

11 677 osoby fizyczne

1 015 podmioty gosp



HARMONOGRAM WYMIANY WODOMIERZY

ROK	PLANOWANA ILOŚĆ	WYMIENIONO
2023	1800	1503
2024	3000	2911*
2025	2700	
2026	3000	



Infrastruktura Niepołomice Sp. z o.o.
Realizacja budżetu I półrocze 2024



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

Planowane/poniesione nakłady inwestycyjno-remontowe

INWESTYCJE	PLANOWANE NAKŁADY NA 2024	PONIESIONE NAKŁADY (I-VI 2024)
inwestycje dotyczące sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej	4 862 637,48 zł	470 938,23 zł
zakupy inwestycyjne	1 359 000,00 zł	587 977,81 zł
remonty	2 177 800,00 zł	707 632,08 zł



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

wykonanie przychodów - I półrocze 2024 r.

PRZYCHODY	PLAN 2024	WYKONANIE (I-VI 2024)	WYKONANIE/PLAN % (I-VI 2024)
Z DZIAŁALNOŚCI PODSTAWOWEJ (wod-kan, CSIR, DUK)	39 324 087,93	17 963 353,22	46%
POZOSTAŁE (operacyjne, sprzedaż towarów, obroty wew.)	1 857 340,09	887 290,96	48%
RAZEM PRZYCHODY	41 181 428,03	18 850 644 18	46%



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

Wykonanie kosztów - I półrocze 2024 r.

KOSZTY	PLAN 2024	WYKONANIE (I-VI 2024)	WYKONANIE/PLAN % (I-VI 2024)
RODZAJOWE (amortyzacja, materiały i energia, wynagrodzenia, usługi obce, świadczenie na rzecz pracowników)	46 730 216,51	20 852 415,56	45%
FINANSOWE/OPERACYJNE (operacyjne, sprzedaż towarów, obroty wew.)	1 021 911,68	453 352,58	44%
RAZEM KOSZTY	47 752 128,20	21 305 768,14	45%



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

Sytuacja kadrowa

	2019	2020	2021	2022	2023	30.06.2024 r.
stan zatrudnienia	100	112	113	122	129	131



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

Plany na przyszłość

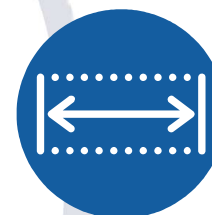


Złożenie wniosku
Priorytet **FENX.01** Wsparcie
sektorów energetyka
i środowisko
z Funduszu Spójności

Działanie FENX.01.03
Gospodarka wodno-
ściekowa



Złożenie wniosku
o dofinansowanie
w ramach inwestycji
**Krajowego Planu
Odbudowy i Zwiększania
Odporności**



Poszerzenie działalności
o usługę gospodarki
odpadami na terenie
Gminy Niepołomice



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

FENiX 2021 - 2017

ZAKRES INWESTYCJI

ZADANIA GŁÓWNE

rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Niepołomicach

likwidacja oczyszczalni ścieków w Zabierzowie Bocheńskim

budowa około 4 km rurociągu przerzutowego w celu przekierowania ścieków z Zabierzowa Bocheńskiego do Niepołomic

modernizacja 3 stacji podciśnieniowych VS-1, VS-2, VS-3

budowa około 2,5 km kanalizacji tłocznej tranzytowej pomiędzy oczyszczalniami OŚ N-ce i OŚ Podłęże

ZADANIA UZUPEŁNIAJĄCE

budowa około 5 km kanalizacji sanitarnej wraz z budową 2 przepompowni ścieków

rozbudowa systemu monitoringowego o monitoring kanalizacji sanitarnej

budowa około 4,7 km sieci wodociągowej

modernizacja SUW w Podłężu.

budowa kontenerowej stacji uzdatniania wody w Podłężu– uzdatnienie wody – studnia z POLiS



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

FENX.01.03 Gospodarka wodno-ściekowa

w skład projektu wchodzi 18 inwestycji

MODEL FINANSOWY

Prognozowana wysokość dofinansowania (70% kosztów kwalifikowanych)		53 763 847,19 zł
Wkład własny (netto)	30% kosztów kwalifikowanych	23 041 648,79 zł
	Poza limitem zadań uzupełniających + z definicji niekwalifikowane	4 146 435,57 zł
VAT		18 580 287,72 zł
Suma (brutto)		99 532 219,27 zł



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska



FENX.01.03 Gospodarka wodno-ściekowa

PLANOWANE ZACIĄGNIĘCIE POŻYCZEK

Rodzaj pożyczki	Cel	Okres kredytowania	Wysokość pożyczki	Prognozowana wartość odsetek
INWESTYCYJNA (WFOŚiGW)	Na pokrycie wkładu własnego	15 lat	Okolo 23 mln	Okolo 7 mln
NA PREFINANSOWANIE (WFOŚiGW)	Na pokrycie refundacji	Do spłaty po otrzymaniu refundacji	Okolo 17 mln	Okolo 0,7 mln
KOMERCYJNA	Na VAT	Do spłaty po otrzymaniu zwrotu z US – w formie odnawialnego limitu	Okolo 18 mln	Okolo 1 mln
SUMA			58 mln	8,7 mln



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

KRAJOWY PLAN ODBUDOWY

ZADANIA GŁÓWNE

NAZWA PROJEKTU	WARTOŚĆ NETTO
zadanie IV – budowa i przebudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej – zlewnia VS-5, (Wola Zabierzowska, Zabierzów Bocheński)	497 632,22 zł
zadanie III – budowa i przebudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej – zlewnia VS-5, (Wola Zabierzowska)	454 400,00 zł
budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej (Zagórze – Panorama Zagórska)	2 310 096,00 zł
budowa kanalizacji podciśnieniowo-tłocznej sołectwa Wola Batorska, zlewnia VS2 – zadanie III przysiółek Mikoniowiec II	2 063 952,00 zł

ZADANIA UZUPEŁNIAJĄCE

Montaż/wymiana wodomierzy na urządzenia pozwalające na zdalne odczyty
Zakup serwera



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

KRAJOWY PLAN ODBUDOWY

Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno-ściekową na terenach wiejskich

MODEL FINANSOWY

Prognozowana wysokość dofinansowania (100% kosztów kwalifikowanych – LIMIT 5 MLN)		5 000 000,00 zł
Wkład własny (netto)	poza limitem dofinansowania	507 071,99 zł
Wkład własny	VAT	1 259 413,67 zł
Suma (brutto)		6 766 485,66 zł



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska



KRAJOWY PLAN ODBUDOWY

PLANOWANE ZACIĄGNIĘCIE POŻYCZEK

Rodzaj pożyczki	Cel	Okres kredytowania	Wysokość pożyczki	Prognozowana wartość odsetek
INWESTYCYJNA (WFOŚiGW)	Na pokrycie wkładu własnego	15 lat	Okolo 280 tys. zł	Okolo 90 tys. zł
NA PREFINANSOWANIE (WFOŚiGW)	Na pokrycie refundacji	Do spłaty po otrzymaniu refundacji	Okolo 2,5 mln	Okolo 80 tys. zł
SUMA			2,78 mln	170 tys. zł



Infrastruktura Niepołomice

Dla Ciebie, dla Środowiska

Dziękuję za uwagę

Infrastruktura Niepołomice sp. z o.o

Prezes Zarządu: Arnold Stempak

